

フォーラム「地域再生の実践 コンバージョン、SOHOをツールとして」

開催趣旨

今日の都市づくりの大きな課題として都市再生がうたわれております。一般には都市再生が大規模な都市開発によるものとイメージされる傾向がみられます。しかし伝統的な市街地、なかでも大都市の伝統的な既成市街地は中小規模の事務所ビルが密集している地域が多く、大規模な都市開発による再生になじまない地域も多くあります。しかも中小規模の事務所ビルの中には空室を抱えているビルも多く、既成市街地に新しく立地が期待されている機能への対応が遅れている場合も少なくない状況です。

しかしそのような地域では、近年、多くの地権者などが集まり地域を再生する努力を始めている地域もあらわれてきています。昨年そのような動きがある地域の活動をエリアマネージメントという視点でまとめ、全国の12地域の団体に集まっていただきフォーラムを開催いたしました。

上記のような事務所ビルなどの状況が地域の衰退の一因であり、都市再生というよりは地域再生には新しい機能が地域に入り、地域経済を活性化し、都市づくりを推進してゆくことが望まれていると考えられます。本年はそのような都市づくりを先駆的に進めている地域から実際に活動を展開している関係者にご参加いただき、その活動のキーワードであるSOHO、コンバージョン、地域再生、デジタル、エリアマネージメントなどをめぐって議論をし、今後の都市再生・地域の活性化のあり方を考えるためフォーラムを開催いたします。

テーマ

テーマ：「地域再生の実践 コンバージョン、SOHOをツールとして」
秋葉原・神田 / 御堂筋・船場 / 関内・関外

日程・プログラム（案）

開催日：2004年2月7日（土）

会場1（会議センター4階411） / テーマ：地域再生・エリアマネージメントとSOHO

13時15分～15時15分：講演（1地域40分）

神田・秋葉原地域の現状と千代田区SOHOまちづくり推進計画等の紹介

御堂筋・船場地域の現状と船場デジタルタウン構想等の紹介

関内・関外地域の現状と横浜中心市街地活性化基本計画等の紹介

会場2（会議センター4階412） / テーマ：SOHO、コンバージョンによる地域再生

13時15分～15時15分：講演（1地域40分）

神田・秋葉原地域のSOHO、コンバージョン等の具体的事例紹介

御堂筋・船場地域のSOHO、コンバージョン等の具体的事例紹介

関内・関外地域のSOHO、コンバージョン等の具体的事例紹介

15時15分から15分間：休憩（同じフロアの別会場へ移動）

会場3（会議センター4階414・415） / パネルディスカッション

15時30分～17時45分

コーディネーター：小林重敬、佐々徹、飯田善彦

コメント：45分間（1人15分）

小長谷一之（地域再生とSOHO）
根本裕二（地域再生とファンド）
佐々木龍郎（コンバージョン可能性の評価）
各地域のパネリスト（各地域から2名。合計6名）
会場参加者との意見交換

会 場（予定）

パシフィコ横浜会議センター

共 催 / 横濱まちづくり倶楽部・横浜TMO

後援（予定） / 横浜市・都市基盤整備公団神奈川地域支社・地域振興整備公団・東京ガス株式会社

参加予定者

神田・秋葉原のまちづくり関係者

平河克美（㈱リナックス・カフェ代表）
鳥山知茂（㈱日東リビング社長、TDB-CE 実行委員長）
清水義次（㈱アフタヌーン・ソサイエティ社長）
田島則行（㈱テレデザイン・工学院大学・関東学院大学講師）
松葉 力（㈱テレデザイン）
長坂俊成（慶応義塾大学助教授）
根本裕二（政策投資銀行審議役首都圏企画担当）
小藤田正夫（東京都市史研究所研究員）

御堂筋・船場のまちづくり関係者

小長谷一之（大阪市立大学大学院創造都市研究科助教授、船場デジタルタウン推進協議会会長）
畑真八郎（(株)SOHO技術研究所、船場デジタルタウン推進協議会）
末村 巧（(株)アートアンドクラフト取締役シニアディレクター）
池添吉則（(株)アイディーユー代表取締役）
成松 孝（NPO 法人長堀21世紀計画の会理事長）
北浦正一（御堂筋まちづくりネットワーク事務局長）
広兼周一（都市基盤整備公団関西支社都心部整備部長）
谷口康彦（㈱アミング開発代表取締役専務）

横浜まちづくり倶楽部コンバージョン検討部会関係者

小林重敬（横浜国立大学大学院教授、横濱まちづくり倶楽部会長）
北沢 猛（東京大学大学院助教授、横濱まちづくり倶楽部副会長）
佐々 徹（横浜商科大学助教授、横濱まちづくり倶楽部）
斉藤裕美（(株)SOHO横浜代表取締役）
室伏次郎（神奈川大学教授、スタジオアルテック代表取締役、横濱まちづくり倶楽部）
内丸佐一郎（都市基盤整備公団神奈川地域支社居住環境整備・再開発部整備計画課長）
山下 健（都市基盤整備公団神奈川地域支社居住環境整備・再開発部整備計画課係長）
佐藤敬治（ふれあい横浜ホスピタル院長）
菅 孝能（(株)山手総合計画研究所代表取締役、横濱まちづくり倶楽部）
佐々木龍郎（(株)佐々木設計事務所、横濱まちづくり倶楽部）
櫻井 淳（(株)櫻井淳計画工房代表取締役、横濱まちづくり倶楽部）
飯田善彦（㈱飯田善彦建築工房、横濱まちづくり倶楽部）